Инвестиционное предложение

1. Название проекта и сведения об организации

**Название проекта:** Создание производства узлов для комплектации двигателей соответствующих требованиям Euro-4

**Отраслевая принадлежность проекта:** Министерство промышленности Республики Беларусь

**Форма участия инвестора в проекте: по решению управляющей компании холдинг «Автокомпоненты»**

**Место реализации проекта:** ОАО «БЗА» г.Борисов, Республика Беларусь

**Предполагаемая дата начала реализации проекта:** 2011 год

**Полное наименование организации/предприятия** (партнера по проекту/инициатора проекта)**:** Открытое акционерное общество «Борисовский завод агрегатов»

**Форма собственности:** частная

**Дата регистрации:** 30.01.2009г.

**Распределение уставного фонда в долях:** государства       %, субъектов хозяйствования негосударственных форм собственности       %, иностранных участников       %, прочих участников ОАО "БАТЭ" -100 %.

**Текущие финансовые результаты** (заполняется по желанию)**:** Место для ввода текста.

**Описание проекта** (идея/предпосылки, состояние и этапы проекта, ожидаемые результаты)**:** Идея: освоение производства узлов для комплектации двигателей стандарта Euro-4 и выше. Предпосылки: наличие спроса на внутреннем и внешнем рынках. Состояние: проект в стадии реализации; создание ряда модификаций водяных и масляных насосов, пневмокомпрессоров намеченных к освоению в рамках проекта завершено и начато производство. Изделия предназначенные для турбонаддува требуют доработки и испытаний. Ожидаемые результаты: узлы для комплектации двигателей экологического стандарта Eurо-4 и выше.

1. **Характеристика рынка планируемой к выпуску продукции**

**Характеристика намечаемой к выпуску продукции:**

* наименование и описание продукции: узлы для комплектации двигателей экологического стандарта Eurо-4 и выше: насосы водяные, насосы масляные, турбокомпрессоры, пневмокомпрессоры разнообразных модификаций для различных типов двигателей
* основные потребители: Белоруссия, Россия
* наличие схожих по потребительским характеристикам товаров: базовые модели насосов водяных и масляных, турбокомпрессоров и пневмокомпрессоров производимых ОАО «БЗА»
* предполагаемые каналы сбыта продукции (включая географию сбыта): конвейерная поставка Республика Беларусь , Россия - 55%. , дистрибьютеры и торговый дом «БАТЭ» -26%, прочие- 19%.

**Описание текущего состояния внутреннего рынка планируемой к выпуску продукции:**

* текущий объем рынка: 10,1 млн. долл. США
* государственное регулирование (регулирование цен, лицензирование деятельности и т.д.): Место для ввода текста.
* прочее (указать): Место для ввода текста.

**Основные показатели внутреннего рынка планируемой к выпуску продукции:**

* годовой объем промышленного производства продукции, в текущих ценах: 77 млрд. бел. руб в 2015 году;
* рентабельность продаж продукции (в %):  15,8     (в 2015 году);
* среднемесячная номинальная заработная плата работников аналогичных предприятий: 6,77 млн. руб. Выберите элемент. (в 2015 году);
* cтепень концентрации (примерная суммарная доля рынка пяти крупнейших игроков, в %):      .
1. **Перспективность и конкурентные преимущества проекта**

**Описание имеющейся инфраструктуры:**

**Ж/д и автотранспортный доступ:**

[ ]  собственная ж/д ветка (указать расстояние в км):

[x]  ветка БелЖД (указать расстояние в км): 5км.

[x]  общереспубликанские автомобильные дороги (указать расстояние в км): 0,5 км.

[ ]  другие дороги с усовершенствованным покрытием (указать расстояние в км):

**Наличие коммуникаций:**

**[x]** электросеть (вольтаж: 0,4кВ, расстояние в км:      )

[x]  водопровод

[ ]  газопровод

**Земельный участок и производственные площади:**

[x]  наличие земельного участка (площадь: 11,9477 га, назначение: для обслужитвания зданий и сооружений производственной базы)

[x]  наличие строений (площадь: 107673 м2, назначение: для организации производства узлов и отдельных деталей к дизельным двигателям автотракторной техники , краткое описание: производственные цеха, гараж на 25 машин, административно-бытовой корпус, подстанция, компрессорная станция высокого и низкого давления, насосная, станция разрушения эмульсии, проходная, станция нейтрализации химстоков, насосная станция ливневых стоков, арт.скважина.)

**Прочая инфраструктура:**

[x]  склады хранения, логистические терминалы (площадь: 6444 м2, описание: центральный склад, склад ЦИС, склад сбыта, склад ОКСа, склад масел, металлические складские помещения.)

[x]  возможность дальнейшего расширения производства и установки дополнительных мощностей

[ ]  возможность создания необходимой инфраструктуры за счет средств бюджета (описание: Место для ввода текста.)

[ ]  иная (указать): Место для ввода текста.

**Стратегические преимущества:**

[x]  развитый бренд

[x]  профильный персонал

[x]  сеть поставок сырья и комплектующих

[x]  товаропроводящая сеть

[x]  ненасыщенный рынок предлагаемой для производства продукции в Республике Беларусь

[x]  выход на рынок Единого экономического пространства

[x]  гарантированные объемы заказов (от Выберите элемент.)

[x]  возможность использования местного сырья

[ ]  наличие действующих патентов, лицензий, разрешений:

[ ]  иные (указать):

1. **Потребность в финансировании**

**Общие инвестиционные затраты по проекту,** всего: 14,3 млн. долл. США, в том числе капитальные затраты: 13,6 млн. долл. США

**Потребность в финансировании проекта за счет инвестора****:** 7,1 млн. долл. США

1. **Предварительные финансовые показатели проекта**

Выручка, без НДС (после выхода на проектную мощность) 9,24 млн. долл. США.

Простой срок окупаемости: 5 лет/года.

Динамический срок окупаемости проекта (DPBP): 7 лет/года.

Внутренняя норма доходности (IRR) 22,3 %;

Чистый дисконтированный доход (NPV): 0,22 млн. долл. США

Ставка дисконтирования: 20,99 %

Наличие бизнес-плана/ТЭО: бизнес-план

 Примечания: Место для ввода текста.

1. **Контактная информация**

Ответственный исполнитель (ФИО, должность): **Панасюк Олег Николаевич, главный инженер**

Телефоны раб.: +375177722635 моб.:

Факс: +375177720511

E-mail: info@dza.by

Веб-сайт: www.bza.by

Дата составления инвестиционного предложения: 21.03.2013